



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 17.05.2026. 22:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334634, DIKLO

Broj ZK uložka: 4071

Broj zadnjeg dnevnika: Z-39478/2025
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*59/16	VOĆNJAK			975	Ispisano sa: Z-4100/2018
2.	*59/16	ZGON PUT			94 94	Ispisano sa: Z-5443/2018
3.	*59/17	ORANICA			336	Ispisano sa: Z-5443/2018
4.	*59/29	ZGON VOĆNJAK			292 292	Ispisano sa: Z-5443/2018
5.	*59/30	ZGON VOĆNJAK			589 589	Ispisano sa: Z-17999/2019
6.	59/30	ZGON DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, Zadar, PUT NJIVICA 2B			589 412 177	
		UKUPNO:			589	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 16.02.2018.g. pod brojem Z-4100/2018 CIJEPANJE, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: UP/I 932-07/2018-02/167, URBR: 541-22-5-1/2-17-5 05.04.2017, U p i s diobe čest.br. 59/16, voćnjak površine 975 m2, na: čest.br. 59/16, put površine 94 m2 čest.br. 59/30, voćnjak površine 589 m2 čest.br. 59/29, voćnjak površine 292 m2	
2.1		Zaprimljeno 06.03.2018.g. pod brojem Z-5443/2018 OTPIS k.č. 59/16, k.č. 59/17, k.č. 59/29 u zk.ul 6646 k.o DIKLO	
3.1		Zaprimljeno 17.10.2018.g. pod brojem Z-23059/2018 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, u korist k.č. 59/30 na teret k.č. 59/16 u zk. ul 6724	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1		Zaprimljeno 02.08.2019.g. pod brojem Z-17999/2019 ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 149 st. 1 Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19) da je za evidentiranje stambene zgrade u katastarskom operatu na čest. zem. 59/30 priložena Uporabna dozvola Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, KLASA: UP/I-361-05/18-01/000083, URBROJ: 2198/1-5/2-19-0011, od 17. lipnja 2019. godine.	
5.1		Zaprimljeno 02.08.2019.g. pod brojem Z-17999/2019 PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: UP/I 932-07/2019-02/1094, URBR: 541-22-5-1/2-17-7 05.04.2017, U p i s promjene izgrađenosti čest. zem. 59/30, voćnjak površine 589 m2, tako da sada glasi: čest. zem. 59/30, dvorište površine 412 m2, stambena zgrada površine 177 m2.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*MILIN BRUNO P. BLAŽA-ŠIME			Ispisano sa: Z-10153/2017
*1.1	Z-10153/2017	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2. Suvlasnički dio: 52/100			
*2.1	Z-5443/2018	Zaprimljeno 28.04.2017.g. pod brojem Z-10153/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-3094/17 28.04.2017 *ADRIA IMMO D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I USLUGE, OIB: 73690190589, OSIJEK, NASELJE VLADIMIRA NAZORA 13	na 1 (1.1)
*3. Suvlasnički dio: 48/100			
*3.1	Z-5443/2018	Zaprimljeno 28.04.2017.g. pod brojem Z-10153/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-3094/17 28.04.2017 *INVEST IMMO D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I USLUGE, OIB: 15033295294, OSIJEK, NASELJE VLADIMIRA NAZORA 13	na 1 (1.1)
*4. Vlasnički dio: 1/1			
*4.1	Z-8769/2020	Zaprimljeno 06.03.2018.g. pod brojem Z-5443/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, SPORAZUM O RAZVRNUĆU SUVLASNIŠTVA 02.03.2018 *ADRIA IMMO D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I USLUGE, OIB: 73690190589, OSIJEK, NASELJE VLADIMIRA NAZORA 13.	na 2 (2.1), 3 (3.1)
5. Suvlasnički dio: 1269/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1		<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>STAN br. 1, u prizemlju oznake S1, u grafičkom prilogu obostrano šrafiran žutom bojom, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dn. boravka, kupaonice, ostave i spavaće sobe, ukupne korisne površine 36,60 m2, a ukupne korisne vrijednosti površine 36,60 m2, te pripadaka: vrta br. 1-u grafičkom prilogu valovito šrafiran žutom bojom korisne površine 15,95 m2, vrt br. 6-u grafičkom prilogu šrafiran pod kutem od 45° žutom bojom korisne površine 25,71 m2, parkirališnog mjesta br. 1-u grafičkom prilogu sačasto šrafirano žutom bojom korisne površine 12,65 m2 i parkirališnog mjesta br. 2-u grafičkom prilogu zvjezdasto šrafirano žutom bojom korisne površine 12,65 m2 (ukupna korisna površina pripadaka iznosi 66,95 m2, a ukupna korisna vrijednost pripadaka iznosi 13,39 m2). Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 49,99 m2, a ukupna korisna površina 103,55 m2.</p>	
*5.2	Z-22215/2020	<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>*ADRIA IMMO D.O.O., OIB: 73690190589, NASELJE V. NAZORA 13, 31000 OSIJEK</p>	na 4 (4.1)
5.3		<p>Zaprimljeno 05.10.2020.g. pod brojem Z-22215/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-5623/20 14.07.2020, TABULARNA IZJAVA OV-5625/20 14.07.2020</p> <p>JURIŠIĆ RADISLAV, OIB: 32989848079, PUT HRAŠĆICE 1, POVLJANA, HRVATSKA</p>	na 5 (5.2)
5.4		<p>Zaprimljeno 18.01.2021.g. pod brojem Z-1141/2021</p> <p>ZABILJEŽBA, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU OV-241/21 15.01.2021, Upis zabilježbe postojanja ugovora o doživotnom uzdržavanju na teret 1269/10000 dijela čest.br. 59/30, vezano za E-1, uknjiženog vlasništva Jurišić Radislav, OIB:32989848079, Put Hraščice 1, Poveljana kao primatelja uzdržavanja na prijedlog Božičević Ane, OIB:31605677913, Sestrunj, Sestrunj 52, Preko, kao davateljice uzdržavanja.</p>	na 5 (5.3)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*5.5	Z-412/2025	Zaprimljeno 30.06.2023.g. pod brojem Z-19304/2023 ZABILJEŽBA, SPOR, radi utvrđenja ništetnosti - raskida ugovora i uknjižbe na 1269/10000 dijela čest. 59/30, neodvojivo povezano s vlasništvom ETAŽE PRVE (E-1) predlagatelja Jurišić Radislava, OIB: 32989848079, na teret uknjiženog prava doživotnog uzdržavanja u korist Božičević Ana, OIB: 31605677913.	na 5 (5.1), 5 (5.4)
5.6		Zaprimljeno 07.01.2025.g. pod brojem Z-412/2025 BRISANJE ZABILJEŽBE, SPOR, RJEŠENJE RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSL.BR. P-1670/2023 02.07.2024	na 5 (5.5)
6. Suvlasnički dio: 1667/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)			
6.1		Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019 STAN br. 2, na 1. katu oznake S2, u grafičkom prilogu obostrano šrafiran svjetlo zelenom bojom, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dn. boravka, kupaoonice, ostave, hodnika i dvije spavaće sobe, ukupne korisne površine 63,28 m2 i sporednog dijela lođe korisne površine 3,19 m2, a korisne vrijednosti površine lođe 2,39 m2. Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 65,67 m2, a ukupna korisna površina 66,47 m2.	
*6.2	Z-18998/2020	Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019 *ADRIA IMMO D.O.O., OIB: 73690190589, NASELJE V. NAZORA 13, 31000 OSIJEK	na 4 (4.1)
6.3		Zaprimljeno 01.09.2020.g. pod brojem Z-18998/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 23.07.2020, TABULARNA IZJAVA TABULARNA ISPRAVA 26.08.2020 PICEK GORDANA, OIB: 44842622431, ULICA HRVATSKOG PROLJEĆA 24, 10000 ZAGREB	na 6 (6.2), 11 (11.2), 12 (12.2)
7. Suvlasnički dio: 1842/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
7.1		<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>STAN br. 3, na 1. katu oznake S3-u grafičkom prilogu obostrano šrafiran tamno plavom bojom, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dn. boravka, kupaoalice, hodnika i dvije spavaće sobe, ukupne korisne površine 66,48 m2 i sporednog dijela lođe korisne površine 4,01 m2, a korisne vrijednosti lođe 3,00 m2 (ukupna korisna vrijednost površina S3+sporedni dijelovi iznosi 69,48 m2, a ukupna korisna površina 70,49 m2), te pripadaka: vrt br. 11-u grafičkom prilogu šrafiran pod kutem od 45° tamno plavom bojom korisne površine 2,80 m2, i parkirališnog mjesta br. 11-u grafičkom prilogu zvjezdasto šrafirano tamno plavom bojom korisne površine 12,65 m2 (ukupna korisna površina pripadaka iznosi 15,45 m2, a ukupna korisna vrijednost pripadaka iznosi 3,09 m2). Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 72,57 m2, a ukupna korisna površina 85,94 m2.</p>	
*7.2	Z-20609/2020	<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>*MARKOTA VEDRAN, OIB: 12983683598, ULICA ŠÁNDORA PETÖFIA 46, 31000 OSIJEK</p>	na 4 (4.1)
*7.3	Z-25005/2025	<p>Zaprimljeno 17.09.2020.g. pod brojem Z-20609/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 15.09.2020, TABULARNA IZJAVA TABULARNA IZJAVA 15.09.2020, prijenosa prava vlasništva etaže treće, trinaste i četrnaeste, sa Markota Vedrana, za cijelo, u korist:</p> <p>*MARKOVIC ZDENKA, OIB: 95972214485, RUE CLAUDE DEBUSSY 3, R. FRANCUSKA, TREMBLAY - EN - FRANCE</p>	na 7 (7.2), 17 (17.2), 18 (18.2)
7.4		<p>Zaprimljeno 31.07.2025.g. pod brojem Z-25005/2025</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA (OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA POD BROJEM OV-8787/2025) OD 16.06.2025, TABULARNA IZJAVA (OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ALKICE KOLEGA-ZUBČIĆ POD BROJEM OV-8535/2025) OD 31.07.2025, sa imena Markovic Zdenka</p> <p>ALIĆ ŠIME, OIB: 27436401579, SOLINE 30, SOLINE 23287 VELI RAT</p>	na 7 (7.3)
8. Suvlasnički dio: 1506/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)			

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
8.1		<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>STAN br. 4, na 2. katu oznake S4-u grafičkom prilogu obostrano šrafiran crvenom bojom, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dn. boravka, kupaoalice, hodnika i dvije spavaće sobe, ukupne korisne površine 56,91 m² i sprednog dijela lođe korisne površine 3,19 m², a korisna vrijednost površina lođe 2,39 m². Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 59,30 m², a ukupna korisna površina 60,10 m².</p>	
*8.2	Z-11637/2020	<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>*MARKOTA BRANKA, OIB: 25781503355, NASELJE VLADIMIRA NAZORA 13, 31000 OSIJEK</p>	na 4 (4.1)
*8.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*8.3.1	Z-1645/2025	<p>Zaprimljeno 05.06.2020.g. pod brojem Z-11637/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA ISPRAVA OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU BISERKI ARAMBAŠIĆ IZ OSIJEKA POD BROJEM OV-3542/2020 04.06.2020, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BISERKI ARAMBAŠIĆ IZ OSIJEKA POD BROJEM OV-3540/2020 29.05.2020</p> <p>*STANKOVIĆ ZLATKO, OIB: 42821833180, ULICA GUNDULIĆEVE DUBRAVKE 28, 10000 ZAGREB</p>	na 8 (8.2), 13 (13.2), 14 (14.2)
*8.3.2	Z-40779/2024	<p>Zaprimljeno 05.12.2023.g. pod brojem Z-34958/2023</p> <p>ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU SKLOPLJEN U ZABOKU 03. OŽUJKA 2016. GODINE, SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA JAVORKE MARTINIĆ IZ ZABOKA POD BROJ OU-30/16 OD 03. OŽUJKA 2016. GODINE 03.03.2016, ANEKS UGOVORA O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU SKLOPLJEN U ZABOKU 30. LIPNJA 2020. GODINE, SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA JAVORKE MARTINIĆ IZ ZABOKA POD BROJ OU-85/20 OD 30. LIPNJA 2020. GODINE 30.06.2020, Upis zabilježbe postojanja ugovora o doživotnom uzdržavanju sklopljenog između Zlatka Stankovića, OIB: 42821833180, Ulica Gundulićeve Dubravke 28, 10000 Zagreb kao primatelja uzdržavanja i Danijele Stanković, OIB: 68096656953, Mokrice 133 D, 49243 Oroslavje Mokrice kao davateljice uzdržavanja.</p>	na 3 (8.3.1), 3 (13.3.1), 3 (14.3.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*8.3.3	Z-1645/2025	Zaprimljeno 09.12.2024.g. pod brojem Z-40779/2024 BRISANJE ZABILJEŽBE, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, DODATAK UGOVORA O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MAJI BAKOVIĆ, U DONJOJ STUBICI, POD POSL. BR. OU-219/24 09.12.2024, Ugovor o doživotnom uzdržavanju sklopljenog u Zaboku 03. ožujka 2016. godine, solemniziranog kod javnog bilježnika Javorke Martinić iz Zaboka pod broj OU-30/16 od 03. ožujka 2016. godine i aneks ugovora o doživotnom uzdržavanju sklopljenog u Zaboku 30. lipnja 2020. godine, solemniziranog kod javnog bilježnika Javorke Martinić iz Zaboka pod broj OU-85/20 od 30. lipnja 2020. godine, a koje isprave se nalaze u zbirci isprava ovog suda pod posl. br. Z-34958/2023	na 3 (8.3.2)
*8.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*8.4.1	Z-1645/2025	Zaprimljeno 05.06.2020.g. pod brojem Z-11637/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA ISPRAVA OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU BISERKI ARAMBAŠIĆ IZ OSIJEKA POD BROJEM OV-3542/2020 04.06.2020, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BISERKI ARAMBAŠIĆ IZ OSIJEKA POD BROJEM OV-3540/2020 29.05.2020 *SALATKO DANIJELA, OIB: 68096656953, MOKRICE 133D, 49243 OROSLAVJE MOKRICE *STANKOVIĆ DANIJELA, OIB: 68096656953, MOKRICE 133D, MOKRICE 49243 OROSLAVJE	na 8 (8.2), 13 (13.2), 14 (14.2) Ispisano dana 29.10.2021
*8.4.2	Z-1645/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 29.10.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 4 (8.4.1)
8.5. Suvlasnički dio etaže: 1/1			
8.5.1		Zaprimljeno 17.01.2025.g. pod brojem Z-1645/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OVJEREN POD POSL. BR. OV-8323/2024, OV-8336/2024 ZAKLJUČEN U ZABOKU DANA 27.12.2024, TABULARNA IZJAVA OVJERENA POD POSL. BR. OV-151/2025 IZDANA U DONJOJ STUBICI DANA 15.01.2025 *BAREŠIĆ MARKO, OIB: 42113917303, ULICA IVANA DUKNOVIĆA 41, 23000 ZADAR BAREŠIĆ MARKO, OIB: 42113917303, PUT NJIVICA 2B, 23000 ZADAR	na 3 (8.3.1), 4 (8.4.1) Ispisano dana 22.10.2025
8.5.2		Promjena provedena elektroničkim putem 22.10.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 5 (8.5.1)
9. Suvlasnički dio: 904/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)			

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
9.1		<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>STAN br. 5, na 2. katu oznake S5-u grafičkom prilogu obostrano šrafiran maslinasto zelenom bojom, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dn. boravka, kupaoalice i spavaće sobe, ukupne korisne površine 31,07 m2, a ukupne korisne vrijednosti površine 31,07, te pripadci: vrta br. 12-u grafičkom prilogu šrafiran pod kutem od 45° maslinasto zelenom bojom površine 9,95 m2 i parkirališnog mjesta br. 12-u grafičkom prilogu zvjezdasto šrafirano maslinasto zelenom bojom korisne površine 12,65 m2 (ukupna korisna površina pripadaka iznosi 22,60 m2, a ukupna korisna vrijednost površine pripadaka iznosi 4,52 m2). Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 35,59 m2, a ukupna korisna površina 53,67 m2.</p>	
*9.2	Z-14759/2020	<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>*ADRIA IMMO D.O.O., OIB: 73690190589, NASELJE V. NAZORA 13, 31000 OSIJEK</p>	na 4 (4.1)
9.3		<p>Zaprimljeno 14.07.2020.g. pod brojem Z-14759/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VERI MARČINA IZ ZADRA POD BROJEM OV-5607/2020 14.07.2020, TABULARNA IZJAVA NEKRETNINA OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VERI MARČINA IZ ZADRA POD BROJEM OV-5609/2020 14.07.2020</p> <p>KRALJ DANICA, OIB: 19161454694, LONJICA 293, LONJICA 10341</p>	na 9 (9.2)
10. Suvlasnički dio: 1038/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)			

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
10.1		<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>STAN br.6, na 2. katu oznake S6-u grafičkom prilogu obostrano šrafiran narandastom bojom, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dn. boravka, kupaoalice, hodnika i spavaće sobe, ukupne korisne površine 37,88 m2 i sporednog dijela lođe korisne površine 4,01 m2, a korisna vrijednost površine lođe 3,00 m2. Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 40,88 m2, a ukupna korisna površina 41,89 m2.</p>	
*10.2	Z-17118/2020	<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>*ADRIA IMMO D.O.O., OIB: 73690190589, NASELJE V. NAZORA 13, 31000 OSIJEK</p>	na 4 (4.1)
10.3		<p>Zaprimljeno 11.08.2020.g. pod brojem Z-17118/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, OV.6010/20 08.07.2020, TABULARNA IZJAVA OV.5747/20 06.08.2020</p> <p>*ALIĆ ŠIME, OIB: 27436401579, UL. ADMIRALA JAKOVA ŠUBIĆA OD CEZANA 5, 23000 ZADAR</p> <p>ALIĆ ŠIME, OIB: 27436401579, SOLINE 30, SOLINE 23287 VELI RAT</p>	na 10 (10.2) Ispisano dana 24.01.2023
10.4		<p>Promjena provedena elektroničkim putem 24.01.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).</p>	na 10 (10.3)
11. Suvlasnički dio: 228/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)			

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
11.1		<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>Parkirališno mjesto br. 3-natkriveno parkirališno mjesto u prizemlju oznake PM3-u grafičkom prilogu obostrano šrafirano pod kutem od 45* plavom bojom korisne površine 14,90 m2, a korisna vrijednost površina PM3 iznosi 7,45 m2, i pripadak vrt br. 2-u grafičkom prilogu šrafirano pod kutem od 45* plavom bojom korisne površine 7,71 m2, a korisna vrijednost površina 1,54 m2. Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 8,99 m2, a ukupna korisna površina 22,61 m2.</p>	
*11.2	Z-18998/2020	<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>*ADRIA IMMO D.O.O., OIB: 73690190589, NASELJE V. NAZORA 13, 31000 OSIJEK</p>	na 4 (4.1)
11.3		<p>Zaprimljeno 01.09.2020.g. pod brojem Z-18998/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 23.07.2020, TABULARNA IZJAVA TABULARNA ISPRAVA 26.08.2020</p> <p>PICEK GORDANA, OIB: 44842622431, ULICA HRVATSKOG PROLJEĆA 24, 10000 ZAGREB</p>	na 6 (6.2), 11 (11.2), 12 (12.2)
12. Suvlasnički dio: 222/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)			

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
12.1		<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>Parkirališno mjesto br. 4-natkriveno parkirališno mjesto u prizemlju oznake PM4-u grafičkom prilogu obostrano šrafirano pod kutem od 45* zelenom bojom korisne površine 14,57 m2, a korisna vrijednost površina PM4 iznosi 7,29 m2, i pripadka vrt br. 3-u grafičkom prilogu šrafirano pod kutem od 45* zelenom bojom korisne površine 7,36 m2, a korisna vrijednost površina 1,47 m2. Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 8,76 m2, a ukupna korisna površina 21,93 m2.</p>	
*12.2	Z-18998/2020	<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>*ADRIA IMMO D.O.O., OIB: 73690190589, NASELJE V. NAZORA 13, 31000 OSIJEK</p>	na 4 (4.1)
12.3		<p>Zaprimljeno 01.09.2020.g. pod brojem Z-18998/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 23.07.2020, TABULARNA IZJAVA TABULARNA ISPRAVA 26.08.2020</p> <p>PICEK GORDANA, OIB: 44842622431, ULICA HRVATSKOG PROLJEĆA 24, 10000 ZAGREB</p>	na 6 (6.2), 11 (11.2), 12 (12.2)
13. Suvlasnički dio: 222/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
13.1		<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>Parkirališno mjesto br. 5-natkriveno parkirališno mjesto u prizemlju oznake PM5-u grafičkom prilogu obostrano šrafirano pod kutem od 45° svijetlo plavom bojom korisne površine 14,57 m2, a korisna vrijednost površina PM5 iznosi 7,29 m2, i pripadak vrt br. 4-u grafičkom prilogu šrafirano pod kutem od 45° svijetlo plavom bojom korisne površine 7,36 m2, a korisna vrijednost površina 1,47 m2. Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 8,76 m2, a ukupna korisna površina 21,93 m2.</p>	
*13.2	Z-11637/2020	<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>*MARKOTA BRANKA, OIB: 25781503355, NASELJE VLADIMIRA NAZORA 13, 31000 OSIJEK</p>	na 4 (4.1)
*13.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*13.3.1	Z-1645/2025	<p>Zaprimljeno 05.06.2020.g. pod brojem Z-11637/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA ISPRAVA OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU BISERKI ARAMBAŠIĆ IZ OSIJEKA POD BROJEM OV-3542/2020 04.06.2020, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BISERKI ARAMBAŠIĆ IZ OSIJEKA POD BROJEM OV-3540/2020 29.05.2020</p> <p>*STANKOVIĆ ZLATKO, OIB: 42821833180, ULICA GUNDULIĆEVE DUBRAVKE 28, 10000 ZAGREB</p>	na 8 (8.2), 13 (13.2), 14 (14.2)
*13.3.2	Z-40779/2024	<p>Zaprimljeno 05.12.2023.g. pod brojem Z-34958/2023</p> <p>ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU SKLOPLJEN U ZABOKU 03. OŽUJKA 2016. GODINE, SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA JAVORKE MARTINIĆ IZ ZABOKA POD BROJ OU-30/16 OD 03. OŽUJKA 2016. GODINE 03.03.2016, ANEKS UGOVORA O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU SKLOPLJEN U ZABOKU 30. LIPNJA 2020. GODINE, SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA JAVORKE MARTINIĆ IZ ZABOKA POD BROJ OU-85/20 OD 30. LIPNJA 2020. GODINE 30.06.2020, Upis zabilježbe postojanja ugovora o doživotnom uzdržavanju sklopljenog između Zlatka Stankovića, OIB: 42821833180, Ulica Gundulićeve Dubravke 28, 10000 Zagreb kao primatelja uzdržavanja i Danijele Stanković, OIB: 68096656953, Mokrice 133 D, 49243 Oroslavje Mokrice kao davateljice uzdržavanja.</p>	na 3 (8.3.1), 3 (13.3.1), 3 (14.3.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*13.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*13.4.1	Z-1645/2025	<p>Zaprimljeno 05.06.2020.g. pod brojem Z-11637/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA ISPRAVA OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU BISERKI ARAMBAŠIĆ IZ OSIJEKA POD BROJEM OV-3542/2020 04.06.2020, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BISERKI ARAMBAŠIĆ IZ OSIJEKA POD BROJEM OV-3540/2020 29.05.2020</p> <p>*SALATKO DANIJELA, OIB: 68096656953, MOKRICE 133D, 49243 OROSLAVJE MOKRICE</p> <p>*STANKOVIĆ DANIJELA, OIB: 68096656953, MOKRICE 133D, MOKRICE 49243 OROSLAVJE</p>	<p>na 8 (8.2), 13 (13.2), 14 (14.2)</p> <p>Ispisano dana 29.10.2021</p>
*13.4.2	Z-1645/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 29.10.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 4 (13.4.1)
13.5		<p>Zaprimljeno 09.12.2024.g. pod brojem Z-40779/2024</p> <p>BRISANJE ZABILJEŽBE, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, DODATAK UGOVORA O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MAJI BAKOVIĆ, U DONJOJ STUBICI, POD POSL. BR. OU-219/24 09.12.2024, Ugovor o doživotnom uzdržavanju sklopljenog u Zaboku 03. ožujka 2016. godine, solemniziranog kod javnog bilježnika Javorke Martinić iz Zaboka pod broj OU-30/16 od 03. ožujka 2016. godine i aneks ugovora o doživotnom uzdržavanju sklopljenog u Zaboku 30. lipnja 2020. godine, solemniziranog kod javnog bilježnika Javorke Martinić iz Zaboka pod broj OU-85/20 od 30. lipnja 2020. godine, a koje isprave se nalaze u zbirci isprava ovog suda pod posl. br. Z-34958/2023</p>	na 3 (13.3.2), 3 (14.3.2)
13.6. Suvlasnički dio etaže: 1/1			
13.6.1		<p>Zaprimljeno 17.01.2025.g. pod brojem Z-1645/2025</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OVJEREN POD POSL. BR. OV-8323/2024, OV-8336/2024 ZAKLJUČEN U ZABOKU DANA 27.12.2024, TABULARNA IZJAVA OVJERENA POD POSL. BR. OV-151/2025 IZDANA U DONJOJ STUBICI DANA 15.01.2025</p> <p>*BAREŠIĆ MARKO, OIB: 42113917303, ULICA IVANA DUKNOVIĆA 41, 23000 ZADAR</p> <p>BAREŠIĆ MARKO, OIB: 42113917303, PUT NJIVICA 2B, 23000 ZADAR</p>	<p>na 3 (13.3.1), 4 (13.4.1)</p> <p>Ispisano dana 22.10.2025</p>
13.6.2		Promjena provedena elektroničkim putem 22.10.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 6 (13.6.1)
14. Suvlasnički dio: 216/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
14.1		<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>Parkirališno mjesto br. 6-natkriveno parkirališno mjesto u prizemlju oznake PM6-u grafičkom prilogu obostrano šrafirano pod kutem od 45° sivom bojom korisne površine 14,07 m², a korisna vrijednost površina PM6 iznosi 7,04 m², i pripadak vrt br. 5-u grafičkom prilogu šrafirano pod kutem od 45° sivom bojom korisne površine 7,36 m², a korisna vrijednost površina 1,47 m². Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 8,51 m², a ukupna korisna površina 21,43 m².</p>	
*14.2	Z-11637/2020	<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>*MARKOTA BRANKA, OIB: 25781503355, NASELJE VLADIMIRA NAZORA 13, 31000 OSIJEK</p>	na 4 (4.1)
*14.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*14.3.1	Z-1645/2025	<p>Zaprimljeno 05.06.2020.g. pod brojem Z-11637/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA ISPRAVA OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU BISERKI ARAMBAŠIĆ IZ OSIJEKA POD BROJEM OV-3542/2020 04.06.2020, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BISERKI ARAMBAŠIĆ IZ OSIJEKA POD BROJEM OV-3540/2020 29.05.2020</p> <p>*STANKOVIĆ ZLATKO, OIB: 42821833180, ULICA GUNDULIĆEVE DUBRAVKE 28, 10000 ZAGREB</p>	na 8 (8.2), 13 (13.2), 14 (14.2)
*14.3.2	Z-40779/2024	<p>Zaprimljeno 05.12.2023.g. pod brojem Z-34958/2023</p> <p>ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU SKLOPLJEN U ZABOKU 03. OŽUJKA 2016. GODINE, SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA JAVORKE MARTINIĆ IZ ZABOKA POD BROJ OU-30/16 OD 03. OŽUJKA 2016. GODINE 03.03.2016, ANEKS UGOVORA O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU SKLOPLJEN U ZABOKU 30. LIPNJA 2020. GODINE, SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA JAVORKE MARTINIĆ IZ ZABOKA POD BROJ OU-85/20 OD 30. LIPNJA 2020. GODINE 30.06.2020, Upis zabilježbe postojanja ugovora o doživotnom uzdržavanju sklopljenog između Zlatka Stankovića, OIB: 42821833180, Ulica Gundulićeve Dubravke 28, 10000 Zagreb kao primatelja uzdržavanja i Danijele Stanković, OIB: 68096656953, Mokrice 133 D, 49243 Oroslavje Mokrice kao davatelja uzdržavanja.</p>	na 3 (8.3.1), 3 (13.3.1), 3 (14.3.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*14.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2			
*14.4.1	Z-1645/2025	<p>Zaprimljeno 05.06.2020.g. pod brojem Z-11637/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA ISPRAVA OVJERENA PO JAVNOM BILJEŽNIKU BISERKI ARAMBAŠIĆ IZ OSIJEKA POD BROJEM OV-3542/2020 04.06.2020, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OVJEREN PO JAVNOM BILJEŽNIKU BISERKI ARAMBAŠIĆ IZ OSIJEKA POD BROJEM OV-3540/2020 29.05.2020</p> <p>*SALATKO DANIJELA, OIB: 68096656953, MOKRICE 133D, 49243 OROSLAVJE MOKRICE</p> <p>*STANKOVIĆ DANIJELA, OIB: 68096656953, MOKRICE 133D, MOKRICE 49243 OROSLAVJE</p>	<p>na 8 (8.2), 13 (13.2), 14 (14.2)</p> <p>Ispisano dana 29.10.2021</p>
*14.4.2	Z-1645/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 29.10.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 4 (14.4.1)
14.5		<p>Zaprimljeno 09.12.2024.g. pod brojem Z-40779/2024</p> <p>BRISANJE ZABILJEŽBE, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, DODATAK UGOVORA O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MAJI BAKOVIĆ, U DONJOJ STUBICI, POD POSL. BR. OU-219/24 09.12.2024, Ugovor o doživotnom uzdržavanju sklopljenog u Zaboku 03. ožujka 2016. godine, solemniziranog kod javnog bilježnika Javorke Martinić iz Zaboka pod broj OU-30/16 od 03. ožujka 2016. godine i aneks ugovora o doživotnom uzdržavanju sklopljenog u Zaboku 30. lipnja 2020. godine, solemniziranog kod javnog bilježnika Javorke Martinić iz Zaboka pod broj OU-85/20 od 30. lipnja 2020. godine, a koje isprave se nalaze u zbirci isprava ovog suda pod posl. br. Z-34958/2023</p>	na 3 (13.3.2), 3 (14.3.2)
14.6. Suvlasnički dio etaže: 1/1			
14.6.1		<p>Zaprimljeno 17.01.2025.g. pod brojem Z-1645/2025</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE OVJEREN POD POSL. BR. OV-8323/2024, OV-8336/2024 ZAKLJUČEN U ZABOKU DANA 27.12.2024, TABULARNA IZJAVA OVJERENA POD POSL. BR. OV-151/2025 IZDANA U DONJOJ STUBICI DANA 15.01.2025</p> <p>*BAREŠIĆ MARKO, OIB: 42113917303, ULICA IVANA DUKNOVIĆA 41, 23000 ZADAR</p> <p>BAREŠIĆ MARKO, OIB: 42113917303, PUT NJIVICA 2B, 23000 ZADAR</p>	<p>na 3 (14.3.1), 4 (14.4.1)</p> <p>Ispisano dana 22.10.2025</p>
14.6.2		Promjena provedena elektroničkim putem 22.10.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 6 (14.6.1)
15. Suvlasnički dio: 214/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
15.1		<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>Parkirališno mjesto br. 7-natkriveno parkirališno mjesto u prizemlju oznake PM7-u grafičkom prilogu obostrano šrafirano pod kutem od 45* magenta (ružičasta) bojom korisne površine 14, 07 m2, a korisna vrijednost površina PM7 iznosi 7,04 m2, i pripadak vrt br. 7-u grafičkom prilogu šrafirano pod kutem od 45* magneta (ružičasta) bojom korisne površine 7,00 m2, a korisna vrijednost površina 1,40 m2. Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 8,44 m2, a ukupna korisna površina 21,07 m2.</p>	
*15.2	Z-17118/2020	<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>*ADRIA IMMO D.O.O., OIB: 73690190589, NASELJE V. NAZORA 13, 31000 OSIJEK</p>	na 4 (4.1)
15.3		<p>Zaprimljeno 11.08.2020.g. pod brojem Z-17118/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, OV.6010/20 08.07.2020, TABULARNA IZJAVA OV.5747/20 06.08.2020</p> <p>*ALIĆ ŠIME, OIB: 27436401579, UL. ADMIRALA JAKOVA ŠUBIĆA OD CEZANA 5, 23000 ZADAR</p> <p>ALIĆ ŠIME, OIB: 27436401579, SOLINE 30, SOLINE 23287 VELI RAT</p>	na 15 (15.2)
15.4		<p>Promjena provedena elektroničkim putem 24.01.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).</p>	Ispisano dana 24.01.2023 na 15 (15.3)
16. Suvlasnički dio: 222/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)			

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
16.1		<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>Parkirališno mjesto br. 8-natkriveno parkirališno mjesto u prizemlju oznake PM8-u grafičkom prilogu obostrano šrafiran pod kutem od 45* crvenom bojom korisne površine 14,57 m2, a korisna vrijednost površina PM8 iznosi 7,29 m2, i pripadak vrt br. 8-u grafičkom prilogu šrafiran pod kutem od 45* crvenom bojom korisne površine 7,36 m2, a korisne vrijednost površina 1,47 m2. Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 8,76 m2, a ukupna korisna površina 21,93 m2.</p>	
*16.2	Z-17118/2020	<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>*ADRIA IMMO D.O.O., OIB: 73690190589, NASELJE V. NAZORA 13, 31000 OSIJEK</p>	na 4 (4.1)
16.3		<p>Zaprimljeno 11.08.2020.g. pod brojem Z-17118/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, OV.6010/20 08.07.2020, TABULARNA IZJAVA OV.5747/20 06.08.2020</p> <p>*ALIĆ ŠIME, OIB: 27436401579, UL. ADMIRALA JAKOVA ŠUBIĆA OD CEZANA 5, 23000 ZADAR</p> <p>ALIĆ ŠIME, OIB: 27436401579, SOLINE 30, SOLINE 23287 VELI RAT</p>	<p>na 16 (16.2)</p> <p>Ispisano dana 24.01.2023</p>
16.4		<p>Promjena provedena elektroničkim putem 24.01.2023 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).</p>	na 16 (16.3)
17. Suvlasnički dio: 222/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)			

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
17.1		<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>Parkirališno mjesto br. 9-natkriveno parkirališno mjesto u prizemlju oznake PM9-u grafičkom prilogu obostrano šrafirano pod kutem od 45° tamno ljubičastom bojom korisne površine 14,57 m², a korisna vrijednost površina PM9 iznosi 7,29 m², i pripadak vrt br. 9.-u grafičkom prilogu šrafirano pod kutem od 45° tamnoljubičastom bojom korisne površine 7,36 m², a korisne vrijednosti površina 1,47 m². Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 8,76 m², a ukupna korisna površina 21,93 m².</p>	
*17.2	Z-20609/2020	<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>*MARKOTA VEDRAN, OIB: 12983683598, ULICA ŠÁNDORA PETÖFIA 46, 31000 OSIJEK</p>	na 4 (4.1)
*17.3	Z-25005/2025	<p>Zaprimljeno 17.09.2020.g. pod brojem Z-20609/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 15.09.2020, TABULARNA IZJAVA TABULARNA IZJAVA 15.09.2020, prijenosa prava vlasništva etaže treće, trinastesete i četrnaeste, sa Markota Vedrana, za cijelo, u korist:</p> <p>*MARKOVIC ZDENKA, OIB: 95972214485, RUE CLAUDE DEBUSSY 3, R. FRANCUSKA, TREMBLAY - EN - FRANCE</p>	na 7 (7.2), 17 (17.2), 18 (18.2)
17.4		<p>Zaprimljeno 31.07.2025.g. pod brojem Z-25005/2025</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA (OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA POD BROJEM OV-8787/2025) OD 16.06.2025, TABULARNA IZJAVA (OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ALKICE KOLEGA-ZUBČIĆ POD BROJEM OV-8535/2025) OD 31.07.2025, sa imena Markovic Zdenka</p> <p>ALIĆ ŠIME, OIB: 27436401579, SOLINE 30, SOLINE 23287 VELI RAT</p>	na 17 (17.3)
18. Suvlasnički dio: 228/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
18.1		<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ:2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>Parkirališno mjesto br. 10-natkriveno parkirališno mjesto u prizemlju oznake PM10-u grafičkom prilogu obostrano šrafiran pod kutem od 45* narandastom bojom korisne površine 14,90 m2, a korisna vrijednost površina PM10 iznosi 7,45 m2, i pripadak vrt br. 10-u grafičkom prilogu šrafiran pod kutem od 45* narandastom bojom korisne površine 7,70 m2, a korisna vrijednost površina 1,54 m2. Ukupna korisna vrijednost površina iznosi 8,99 m2, a ukupna korisna površina 22,60 m2.</p>	
*18.2	Z-20609/2020	<p>Zaprimljeno 28.04.2020.g. pod brojem Z-8769/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, POTVRDA IZDANA OD ZADARSKE ŽUPANIJE, GRADA ZADRA, UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJA I GRADITELJSTVO, KLASA:361-01/19-02/169, URBROJ: 2198/01-5/2-20-5 10.04.2020, SPORAZUMA O PRESTANKU ORTAŠTVA I DIOBI ZAJEDNIČKE IMOVINE, OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1940/20 28.04.2020, UGOVOR O ORTAŠTVU (ORTAČKI UGOVOR) OVJERENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA DRAGICE DUMANČIĆ U OSIJEKU, DANA 28. TRAVNJA 2020. GODINE POD OV-1939/20 08.04.2019</p> <p>*MARKOTA VEDRAN, OIB: 12983683598, ULICA ŠÁNDORA PETÖFIA 46, 31000 OSIJEK</p>	na 4 (4.1)
*18.3	Z-25005/2025	<p>Zaprimljeno 17.09.2020.g. pod brojem Z-20609/2020</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 15.09.2020, TABULARNA IZJAVA TABULARNA IZJAVA 15.09.2020, prijenosa prava vlasništva etaže treće, trinastesete i četrnaeste, sa Markota Vedrana, za cijelo, u korist:</p> <p>*MARKOVIC ZDENKA, OIB: 95972214485, RUE CLAUDE DEBUSSY 3, R. FRANCUSKA, TREMBLAY - EN - FRANCE</p>	na 7 (7.2), 17 (17.2), 18 (18.2)
18.4		<p>Zaprimljeno 31.07.2025.g. pod brojem Z-25005/2025</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA (OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA EMILA BRKIĆA POD BROJEM OV-8787/2025) OD 16.06.2025, TABULARNA IZJAVA (OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ALKICE KOLEGA-ZUBČIĆ POD BROJEM OV-8535/2025) OD 31.07.2025, sa imena Markovic Zdenka</p> <p>ALIĆ ŠIME, OIB: 27436401579, SOLINE 30, SOLINE 23287 VELI RAT</p>	na 18 (18.3)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-23058/2018	Zaprimljeno 11.04.2018.g. pod brojem Z-8418/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 59/30 u korist k.č. 59/29 u zk.ul 6646, UGOVOR O OSNIVANJU STVARNIH SLUŽNOSTI, OV.1143/18 10.04.2018, na teret čest. broj 59/30 kao poslužnog dobra, i to pravo puta koje podrazumijeva pravo staze, k sebi propuštati druge ljude, te ima pravo i kolnika, svim motornim vozilima, za korist svakodobnog vlasnika povlasne nekretnine, a koje se locia uz sjeveroistočnu među spram susjednih međa sa čest. broj 59/1, 59/4, 59/9, 59/10, u dužini postojeće poslužne nekretnine te u širini iste od cca 5,50 m2, pravo provođenja tekućina, pravo provođenja plinskih instalacija, pravo provođenja električnih instalacija i pravo provođenja telefonskih instalacija za objekt koji će se graditi napovlasnoj nekretnini čest. broj 59/29 u zk. uložku broj 6646, uknjiženog prava vlasništva u korist INVEST IMMO d.o.o. za graditeljstvo i usluge, OIB:15033295294 za cijelo.		
1.2		Zaprimljeno 17.10.2018.g. pod brojem Z-23058/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 59/30, TABULARNA IZJAVA 16.10.2018		na 1.1
2.				
2.1		Zaprimljeno 17.10.2018.g. pod brojem Z-23060/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 59/30 u korist k.č. 59/29 u zk.ul 6646, UGOVOR O OSNIVANJU STVARNIH SLUŽNOSTI 16.10.2018, Na temelju Ugovora o osnivanju stvarnih služnosti sastavljenog u Osijeku 16. listopada 2018., ovjerenog kod javnog bilježnika Biserke Arambašić u Osijeku, 16. listopada 2018. pod OV-9793/2018., uknjižba prava služnosti na teret kčbr. 59/30 kao poslužnog dobra i to pravo puta, pravo provođenja tekućina, pravo provođenja plinskih instalacija, pravo provođenja električnih instalacija, pravo provođenja telefonskih instalacija u korist kčbr. 59/29 u zk. ul. 6646, kao povlasnog dobra.		
3. Na suvlasnički dio: 6 (1667/10000)				
3.1		Zaprimljeno 23.07.2020.g. pod brojem Z-15566/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 200713027458 13.07.2020, Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu Broj Ugovora: 200713027458 sklopljenog u Zagrebu, 13.07.2020.g., solemniziranog kod javnog bilježnika Zorana Jelavića iz Zagreba pod Broj.OV-8571/2020, u Zagrebu, 23.07.2020.g., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 760.000,00 HRK , kamatna stopa iznosi 2,29 % godišnje, s tim da je kamatna stopa fiksna za prvih 5 godina otplate kredita, nakon isteka prvih 5 godina otplate kredita, kamatna stopa se mijenja u promjenjivu i to u skladu s uvjetima koji će u trenutku isteka navedenog perioda biti važeća za proizvod Stambeni kredit-HRK 3 FIX-2,79%, a koja u zaključenju ugovora iznosi 3,01 % godišnje, za korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, SPLIT	760.000,00 HRK	vezano uz B 6 (6.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 11 (228/10000)				
4.1		<p>Zaprimljeno 23.07.2020.g. pod brojem Z-15566/2020</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 200713027458 13.07.2020, Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu Broj Ugovora: 200713027458 sklopljenog u Zagrebu, 13.07.2020.g., solemniziranog kod javnog bilježnika Zorana Jelavića iz Zagreba pod Broj.OV-8571/2020, u Zagrebu, 23.07.2020.g., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 760.000,00 HRK , kamatna stopa iznosi 2,29 % godišnje, s tim da je kamatna stopa fiksna za prvih 5 godina otplate kredita, nakon isteka prvih 5 godina otplate kredita, kamatna stopa se mijenja u promjenjivu i to u skladu s uvjetima koji će u trenutku isteka navedenog perioda biti važeća za proizvod Stambeni kredit-HRK 3 FIX-2,79%, a koja u zaključenju ugovora iznosi 3,01 % godišnje, za korist:</p> <p>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, SPLIT</p>	760.000,00 HRK	vezano uz B 11 (11.1)
5. Na suvlasnički dio: 12 (222/10000)				
5.1		<p>Zaprimljeno 23.07.2020.g. pod brojem Z-15566/2020</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 200713027458 13.07.2020, Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu Broj Ugovora: 200713027458 sklopljenog u Zagrebu, 13.07.2020.g., solemniziranog kod javnog bilježnika Zorana Jelavića iz Zagreba pod Broj.OV-8571/2020, u Zagrebu, 23.07.2020.g., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 760.000,00 HRK , kamatna stopa iznosi 2,29 % godišnje, s tim da je kamatna stopa fiksna za prvih 5 godina otplate kredita, nakon isteka prvih 5 godina otplate kredita, kamatna stopa se mijenja u promjenjivu i to u skladu s uvjetima koji će u trenutku isteka navedenog perioda biti važeća za proizvod Stambeni kredit-HRK 3 FIX-2,79%, a koja u zaključenju ugovora iznosi 3,01 % godišnje, za korist:</p> <p>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, SPLIT</p>	760.000,00 HRK	vezano uz B 12 (12.1)
6. Na suvlasnički dio: 10 (1038/10000)				
*6.1	Z-39478/2025	<p>Zaprimljeno 23.07.2020.g. pod brojem Z-15649/2020</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9024363864 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-5593/2020 13.07.2020, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 94.000,00 EUR (slovima: devedesetčetiristisućeEUR) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,78% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini 6M NRS1 za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 2,93 p.p., godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,12% godišnje, promjenjivo, za korist:</p> <p>*PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</p>	94.000,00 EUR	vezano uz B 10 (10.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2		Zaprimljeno 01.12.2025.g. pod brojem Z-39478/2025 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO POD POSL BROJ OV-11996/2025 03.10.2025		na 6.1
7. Na suvlasnički dio: 15 (214/10000)				
*7.1	Z-39478/2025	Zaprimljeno 23.07.2020.g. pod brojem Z-15649/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9024363864 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-5593/2020 13.07.2020, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 94.000,00 EUR (slovima: devedesetčetiritsućeEUR) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,78% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini 6M NRS1 za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 2,93 p.p., godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,12% godišnje, promjenjivo, za korist: *PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	94.000,00 EUR	vezano uz B 15 (15.2)
7.2		Zaprimljeno 01.12.2025.g. pod brojem Z-39478/2025 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO POD POSL BROJ OV-11996/2025 03.10.2025		na 7.1
8. Na suvlasnički dio: 16 (222/10000)				
*8.1	Z-39478/2025	Zaprimljeno 23.07.2020.g. pod brojem Z-15649/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ UGOVORA: 9024363864 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆ IZ ZADRA POD BROJEM OV-5593/2020 13.07.2020, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 94.000,00 EUR (slovima: devedesetčetiritsućeEUR) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,78% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini 6M NRS1 za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 2,93 p.p., godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,12% godišnje, promjenjivo, za korist: *PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	94.000,00 EUR	vezano uz B 16 (16.2)
8.2		Zaprimljeno 01.12.2025.g. pod brojem Z-39478/2025 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO POD POSL BROJ OV-11996/2025 03.10.2025		na 8.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9. Na suvlasnički dio: 8 (1506/10000)				
9.1	Zaprimljeno 07.01.2025.g. pod brojem Z-319/2025	252.000,00 EUR	vezano uz B 8.3 (8.3.1), (8.4.1), (8.1)	
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-107/24 02.01.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 252.000,00 EUR (slovima:dvjestopedesetdvijetisućeEUR) s ugovoreni naknadama i troškovima i kamatom u visini od 3,88% (slovima:tricijelihosamdesetosamposto) fiksno, godišnje za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB				
10. Na suvlasnički dio: 13 (222/10000)				
10.1	Zaprimljeno 07.01.2025.g. pod brojem Z-319/2025	252.000,00 EUR	vezano uz B 13.3 (13.3.1), (13.4.1), (13.1)	
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-107/24 02.01.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 252.000,00 EUR (slovima:dvjestopedesetdvijetisućeEUR) s ugovoreni naknadama i troškovima i kamatom u visini od 3,88% (slovima:tricijelihosamdesetosamposto) fiksno, godišnje za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB				
11. Na suvlasnički dio: 14 (216/10000)				
11.1	Zaprimljeno 07.01.2025.g. pod brojem Z-319/2025	252.000,00 EUR	vezano uz B 14.3 (14.3.1), (14.4.1), (14.1)	
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-107/24 02.01.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 252.000,00 EUR (slovima:dvjestopedesetdvijetisućeEUR) s ugovoreni naknadama i troškovima i kamatom u visini od 3,88% (slovima:tricijelihosamdesetosamposto) fiksno, godišnje za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB				
12. Na suvlasnički dio: 7 (1842/10000)				
12.1	Zaprimljeno 25.07.2025.g. pod brojem Z-24465/2025	393.468,45 EUR	vezano uz B 7 (7.1)	
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5127587135 SOLEMNIZIRAN POD POSL. BROJ OV-8338/2025 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA U ZADRU ALKICE KOLEGA ZUBČIĆ 24.07.2025, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 393.468,45 EUR, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA				
13. Na suvlasnički dio: 10 (1038/10000)				
13.1	Zaprimljeno 25.07.2025.g. pod brojem Z-24465/2025	393.468,45 EUR	vezano uz B 10 (10.1)	
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5127587135 SOLEMNIZIRAN POD POSL. BROJ OV-8338/2025 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA U ZADRU ALKICE KOLEGA ZUBČIĆ 24.07.2025, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 393.468,45 EUR, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA				
14. Na suvlasnički dio: 15 (214/10000)				
14.1	Zaprimljeno 25.07.2025.g. pod brojem Z-24465/2025	393.468,45 EUR	vezano uz B 15 (15.1)	
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5127587135 SOLEMNIZIRAN POD POSL. BROJ OV- 8338/2025 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA U ZADRU ALKICE KOLEGA ZUBČIĆ 24.07.2025, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 393.468,45 EUR, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA				
15. Na suvlasnički dio: 16 (222/10000)				
15.1	Zaprimljeno 25.07.2025.g. pod brojem Z-24465/2025	393.468,45 EUR	vezano uz B 16 (16.1)	
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5127587135 SOLEMNIZIRAN POD POSL. BROJ OV- 8338/2025 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA U ZADRU ALKICE KOLEGA ZUBČIĆ 24.07.2025, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 393.468,45 EUR, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA				
16. Na suvlasnički dio: 17 (222/10000)				
16.1	Zaprimljeno 25.07.2025.g. pod brojem Z-24465/2025	393.468,45 EUR	vezano uz B 17 (17.1)	
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5127587135 SOLEMNIZIRAN POD POSL. BROJ OV- 8338/2025 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA U ZADRU ALKICE KOLEGA ZUBČIĆ 24.07.2025, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 393.468,45 EUR, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA				
17. Na suvlasnički dio: 18 (228/10000)				
17.1	Zaprimljeno 25.07.2025.g. pod brojem Z-24465/2025	393.468,45 EUR	vezano uz B 18 (18.1)	
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5127587135 SOLEMNIZIRAN POD POSL. BROJ OV- 8338/2025 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA U ZADRU ALKICE KOLEGA ZUBČIĆ 24.07.2025, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 393.468,45 EUR, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.05.2026.